

CFP 2 CFP

Riconosciuti 2 CFP per **ARCHITETTI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP. I crediti formativi maturati verranno comunicati all'Ordine che provvederà all'assegnazione **entro 60 giorni dalla data dell'evento.**



DATA E ORARIO

Lunedì 19 Febbraio 2024
dalle 15.00 alle 17.00



MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Evento gratuito

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
info@prospectaformazione.it

Corso-Weblive

NAVIGARE TRA CONTRIBUTI, SANZIONI E CAMBI D'USO NELL'EDILIZIA MODERNA



OBIETTIVI

L'evento mira a fornire una comprensione dei meccanismi regolatori, delle responsabilità e delle implicazioni finanziarie legate all'edilizia, attraverso l'analisi dei contributi di costruzione e delle sanzioni edilizie.

Si intende esplorare la natura dei contributi di costruzione, essenziali per il finanziamento delle opere pubbliche e l'adeguamento delle infrastrutture urbane, insieme alle sanzioni previste per le violazioni normative in materia di edilizia.

Un focus specifico sarà posto sulla verifica dei contributi di costruzione, processo chiave per assicurare la corretta applicazione delle norme urbanistiche e la trasparenza finanziaria nei progetti di costruzione.

Parallelamente, l'evento si propone di affrontare il tema del cambio di destinazione d'uso degli immobili, evidenziandone le caratteristiche edilizie, urbanistiche e catastali.

Verrà analizzato il significato di un cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante, distinguendo tra modifiche che comportano interventi edilizi e quelle che non ne prevedono, e sottolineando le variazioni procedurali e regolatorie a livello regionale.

Attraverso l'esame di casi pratici risolti, i partecipanti acquisiranno competenze di base per iniziare ad affrontare le complessità normative e operative che caratterizzano il settore edilizio e urbanistico.



PROGRAMMA

15:00

Apertura dei lavori

Alessandro Bertocchi | Prospecta Formazione

15:05

Conteggi e verifiche su oneri e sanzioni in edilizia

- Cosa sono i contributi di costruzione e le sanzioni edilizie
- Cosa vuol dire svolgere la verifica dei contributi di costruzione
- Alcuni casi risolti

Cambio di destinazioni d'uso e declinazioni regionali

- Caratterizzazione della destinazione d'uso edilizia, urbanistica e catastale
- Cambio di destinazione d'uso urbanisticamente rilevante: cosa significa
- Cambio di destinazione d'uso con opere e senza opere: c'è differenza

Arch. Lorena Maristella Pigozzo | Fondatrice di ONERIZERO

16:45

Domande e risposte

17:00

Chiusura lavori